

Československá obchodná banka, a.s.

so sídlom: Michalská 18, 815 63 Bratislava

IČO: 36 854 140

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B

(ďalej len „Banka“)

ktorú zastupujú:

Ing. Eva Bôtošová

Ing. Ivana Godišková

kontaktné miesto:

Korporátna pobočka Banská Bystrica

adresa:

Horná 69, 975 50 Banská Bystrica

a

MBB a.s.

so sídlom: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 36 039 225

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 601/S

(ďalej len „Klient“)

ktorého zastupujú:

Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva, rod. č.: 650303/6441

(Banka a Klient spoločne ďalej tiež „Zmluvné strany“)
uzavierajú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení túto

Dodatok č. 9 k Úverovej zmluve č. 78043-613050/4900
(ďalej len „Dodatok“).

Za účelom aktuálnej úpravy vzájomných záväzkových vzťahov Zmluvných strán vzniknutých na základe a v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 78043-613050/4900 zo dňa 25.07.2008 v znení platných dodatkov (ďalej len „Zmluva“) sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách ustanovení Zmluvy:

I.

- 1) Pôvodné znenie **Článku II., (Úročenie, splácanie, poplatky), ods. 1) a ods. 5)** Zmluvy sa mení nasledovne:

„1) Úver je úročený pohyblivou úrokovou sadzbou s prechodnou fixáciou, ktorá sa skladá z referenčnej úrokovej sadzby medzibankového peňažného trhu **EURIBOR 1-mesačný**, vo výške uvedenej v informačnej sieti REUTERS, prípadne v iných informačných médiách, a to vždy dva pracovné dni pred začiatkom príslušného obdobia fixácie, a z marže (prirážky) v pevnej výške **3,30 % p. a.** Úroková sadzba stanovená týmto dohodnutým spôsobom je v danej výške platná vždy pre príslušné obdobie fixácie.

- 5) Klient sa zaväzuje uhrádzať poplatok za obnovu úveru vo výške **0,40 %** z aktuálneho Úverového limitu, ktorý je splatný raz ročne vždy ku dňu **11.12.** príslušného roka, a to počnúc rokom nasledujúcim po roku podpisu Dodatku až do ukončenia úverového vzťahu. Zmluvné strany sa dohodli na vyúčtovaní tohto poplatku do 5 pracovných dní od vyššie uvedeného dňa príslušného roka. Klient sa rovnako zaväzuje uhrádzať mesačný poplatok za vedenie úverového účtu vo výške **=4,50 EUR**, ktorý je splatný ku dňu splatnosti úrokov a ku dňu konečnej splatnosti úveru.“

2) Pôvodné znenie **Článku III., (Zabezpečenie), ods. 2)** Zmluvy sa mení nasledovne:

„2) Poklesom alebo stratou na cene hodnoty zabezpečenia sa pre účely Zmluvy rozumejú prípady poklesu hodnoty zabezpečenia uvedené v ÚOP, a ďalej tiež tieto skutočnosti:

- pokles ceny nehnuteľností, ktoré budú predmetom zálohu, podľa aktuálneho ocenenia Bankou odsúhlaseným znalcom pod hodnotu =5.200.000,- EUR, pričom sa Klient zaväzuje na výzvu Banky zabezpečiť vykonanie precenenia hodnoty nehnuteľností Bankou odsúhlaseným znalcom.“

3) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 2), písm. e)** Zmluvy sa nahrádza nasledujúcim znením:

„e) Klient môže použiť všetky príjmy z predaja pozemkov a z ceny pripojenia sa na inžinierske siete do výšky =2.204.031,- EUR – rozpočet pre 1. etapu priemyselného parku Šalková – na budovanie infraštruktúry a prístupových komunikácií. Ak príjmy z predaja pozemkov a napojenia sa na inžinierske siete dosiahnu na Osobitnom účte čiastku =2.204.031,- EUR, ďalšie použitie prostriedkov z Osobitného účtu nad sumu =2.204.031,- EUR bude použité na zníženie úveru a následne úpravu splátkového kalendára.“

4) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 2)** Zmluvy dopĺňa o **písm. h)** nasledovne:

„h) nebude využívať zdroje z účtu projektu na financovanie mostnej konštrukcie.“

5) Pôvodné znenie **Článku IV., (Vyhlásenia, záväzky, oprávnenia Banky a osobitné ustanovenia), ods. 3)** Zmluvy dopĺňa o **písm. r)** nasledovne:

„r) Klient nevrátil zdroje z SPP (výstavba plynovodu) vo výške =148.000,- EUR na projektový účet a nepoužil ich na mimoriadnu splátku úveru ihneď po ich obdržaní.“

6) Pôvodné znenie Prílohy č. 1 Zmluvy sa nahrádza znením Prílohy č. 1 Dodatku.

II.

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy vrátane jej príloh sa nemenia a zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
- 2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňa **10.08.2012**. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení Dodatku nebudú dotknuté jeho ostatné ustanovenia.
- 3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých prevezme jeden rovnopis Klient a Banka dva rovnopisy. Všetky rovnopisy Dodatku majú právnu silu originálu.
- 4) Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že po prerokovaní Dodatku sa zhodli na jeho obsahu vo všetkých bodoch a uzavierajú Dodatok na základe svojej slobodnej a vážnej vôle.

V prílohe:

Príloha č. 1 – Vyhlásenie klienta Československej obchodnej banky, a.s.

V Banskej Bystrici, dňa 09.08.2012.

Československá obchodná banka, a.s.

Ing. Eva Bôtošová

Ing. Ivana Godišková



Banka

Československá obchodná banka, a.s.
Michalská 18
815 63 Bratislava
80



V Banskej Bystrici, dňa 09.08.2012.

MBB a.s.

Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva

~~MBB a.s. -2-~~

~~CSA 26~~

~~974 01 Banská Bystrica~~

~~IČO: 3603025 IČ DPH: SK2070093504~~

~~reg. OS SR odd: Sa, 16 601/S~~

~~Klient~~

Overenie podpisu/totožnosti:

osobne májmu
Godišková